

**Lisa 1. hindamisaktile nr.  
Täiendavad fotod ja kommentaarid**

<b>Foto 1. kommentaar</b>	<b>Foto 2. kommentaar</b>
<b>Foto 3. kommentaar</b>	<b>Foto 4. kommentaar</b>
<b>Täiendavad märkused/kommentaariid</b>	
<b>Sõiduki ülevaataja, allkiri</b>	<b>Hindamisakti koostaja, allkiri</b>

**Lisa 2. hindamisaktile nr.  
Täiendavad fotod ja kommentaarid**

<b>Foto 5. kommentaar</b>	<b>Foto 6. kommentaar</b>
<b>Foto 7. kommentaar</b>	<b>Foto 8. kommentaar</b>
<b>Täiendavad märkused/kommentaariid</b>	
<b>Sõiduki ülevaataja, allkiri</b>	<b>Hindamisaktili koostaja, allkiri</b>

## JUHEND SÕIDUKITE HINDAMISEKS

Käesolev juhend on välja töötatud eesmärgiga standardiseerida sõidukite turuhinna määramist ning selle tegevusega kaasnevaid toiminguid ning põhimõtteid. Juhend on kinnitatud Eesti Liisingühingute Liidu liikmete ja Autode Müügi- ja Teenindustevõtete Eesti Liidu liikmete poolt.

- Sõiduk peab olema Eestis registreeritud ning omama kehtivat tehnöülevaatust
- Sõiduki turuväärtuse hindamise akti (edaspidi: Akt) vorm on toodud käesoleva Juhendi lisan nr 1.
- Sõiduki hindamisakti väljastanud ettevõtte (Hindaja) vastutab selle eest, et sõiduk on reaalselt üle vaadatud ning vastab Aktis kirjeldatud seisukorrale.
- Hindaja vastutab Liisingfirmale tekitatud otsese kahju eest, mille on põhjustanud Hindaja töötajate süüline tegevus/tegevusetus sõiduki hindamisel.
- Hindamisteenuse tellijaks on üldjuhul isik, kes soovib Akti liisingufirmale esitamiseks (edaspidi Tellija). Tellija tasub teenuse eest otse Hindajale.
- Hindaja koostab sõiduki turuväärtuse kohta Akti, allkirjastab selle digitaalselt ja saadab Tellijale. Tellija soovil saadab Hindaja Akti ka Tellija poolt näidatud Liisingufirmale. Tellija soovil on Aktist võimalik teha väljatrükk.
- Hindaja kontrollib ja võtab sõiduki hindamisel arvesse:
  - sõiduki üldist seisukorda,
  - kahjustusi ja rikkeid – tuleb Akti märkuste lahtris eraldi välja tuua ning lisada fotod, kust kahjustused ja nende ulatus on selgelt nähtavad.,
  - tehasetähist kerel või raamil (peab vastama sõiduki registreerimistunnistusel märgitule),
  - lisavarustuse olemasolu ja seisukorda,
  - rehvide lisakomplekti olemasolu ja kulumisastet (suve- või talverehvid),
  - helisüsteemi marki, mudelit ja töökorras olekut,
  - esitatud süütevõtmete arvu,
  - hooldusraamatu olemasolu ja sissekandeid (sh hinnates nende usaldusväärust),
  - kahjusid ja kandeid LKF andmebaasist,
  - sõiduki loomuliku ja ebaloomuliku kulumi juhendit,
  - sõiduki käivitumist ja mootori tööd tühikäigul,
  - soovitatavalt teostatakse sõidukiga lühike proovisõit.
- Iga hinnatava sõiduki kohta tuleb teha minimaalselt neli fotot – eest diagonaalis, tagant diagonaalis, tehasetähisest ning sõiduki registreerimistunnistusest. Eest ja tagant pildistades peab fotodelt olema võimalik tuvastada sõiduki registreerimisnumbrit. Registreerimisnumbri puudumisel tuleb märkuste lahtrisse lisada selle puudumise põhjus. Registreerimistunnistuse koopia on Akti kohustuslik osa.
- Eeltoodud nõuetele mittevastavate fotode tegemise võimatuse korral tuleb hindamisakti märkuste lahtrisse lisada sellekohased põhjendused. Hindaja on kohustatud Tellijat teavitama, et Liisinguettevõtetele on õigus ilma fotodeta hindamisakti mitte aktsepteerida.
- Hindamise käigus fikseerib hindaja sõiduki odomeetri näidu. Juhul kui sõiduki ülevaatajal on kahtlusi sõiduki tegeliku läbisõidu ning odomeetri näidu kokkulangevuse osas, tuleb sellekohane märkus lisada hindamisakti märkuste lahtrisse koos täiendava selgitusega kahtlustuse põhjustest.
- Peale sõiduki ülevaatust kogub Hindaja infot sarnaste modifikatsiooniga sõidukite pakkumiste kohta enimlevinud kasutatud sõidukite müügiportaalidest: [www.auto24.ee](http://www.auto24.ee), [www.mobile.de](http://www.mobile.de) jms. Lisaks peab Hindaja kasutama kõiki tema kasutuses olevaid kanaleid ja teadaolevat informatsiooni tuvastamaks hinnatava sõiduki väärtust tõstvaid või langetavaid tegureid.
- Sõiduki turuväärtuse hindamise aluseks võtab Hindaja sõiduki vanuse, läbisõidu, olemasoleva lisavarustuse, seisukorra, värvi, likviidsuse jms turuhinda mõjutavad asjaolud. Hindaja analüüsib hetkeolukorda kasutatud sõidukite turul, võimaliku müügiperioodi pikkust ja sarnaste sõidukite (sama aastaarv, mudel ja modifikatsioon) pakkumiste arvu, mille põhjal määratakse ka konservatiivne turuhind. Aktil tuleb välja tuua konkreetse sõiduki turuhinda tõstvad ja langetavad asjaolud.
- Hindaja nimel sõiduki ülevaatuse teostanud ja Akti koostanud isiku(te) ees- ja perekonnanimi(ed) peavad olema märgitud hindamisaktile.
- Koostatud Akti vaatab sisuliselt ja vormiliselt üle ning allkirjastab digitaalselt Hindaja poolt volitatud töötaja ning selle vorm peab vastama Juhendi lisan 1 toodud näidisele. Hindaja teavitab liisingufirmat isikutest, kellele on antud volitused sõidukite ülevaatuse teostamiseks ja Akti allkirjastamiseks.